

**T.C.**  
**AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR BAKANLIĞI**  
**İLE**  
**OSMANCIK BELEDİYESİ ARASINDA**  
**'HUZUREVİ YAŞLI BAKIM VE REHABİLİTASYON MERKEZİ'**  
**BİNASI İNŞASI, TEFRİŞİ VE İŞLETİLMESİNE İLİŞKİN**  
**İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ**

**KONU**

Madde 1

Mülkiyeti hazineye ait Çorum ili Osmancık ilçesi Koyunbaba Mah. 63 ada, 11 nolu parseldeki 11.398 m<sup>2</sup> alana Osmancık Belediyesi tarafından yaptırılacak olan 100 kapasiteli 'Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi'nin' Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Genel Müdürlüğüne devri ve işletilmesine ilişkin işbirliği protokolüdür.

**AMAÇ**

Madde 2

Bu protokolün amacı, Osmancık Belediyesi tarafından mülkiyeti hazineye ait Çorum ili Osmancık ilçesi Koyunbaba Mah. 63 ada, 11 nolu parseldeki 11.398 m<sup>2</sup> alana arsa üzerine 100 (yüz) kişilik Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi binasının ve çevre düzenlemesinin Osmancık Belediyesi tarafından yapılarak, Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nca 60 yaş ve daha üstündeki sosyal ve ekonomik yoksunluk içinde bulunan yaşlılara bakım ve rehabilitasyon hizmetlerinin verilmesidir.

**KAPSAM**

Madde 3

İş bu protokol, Osmancık Belediyesi ile Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı arasındaki Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi projesinin yürütülmesini kapsamaktadır.

**DAYANAK**

Madde 4

Bu protokolün amacı, 633 sayılı Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı Kanunu'nun 2.maddesinin (d) ve (g) bendinde ifade edilen – "Sosyal Hizmetler alanında faaliyet gösteren kamu kurum ve kuruluşları ile gönüllü kuruluşlar arasında koordinasyon ve işbirliği tesis edilerek güç birliği sağlanır ve mevcut kaynaklara en verimli şekilde işlerlik kazandırılır" hükmü gereğince hazırlanmıştır.



## TARAFLAR

Madde 5

Bu protokolün tarafları;

- 5.1. Eskişehir Yolu Söğütözü Mahallesi 2177. Sokak No:10/A Çankaya/ANKARA adresinde mukim Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Genel Müdürlüğü
- 5.2. Osmancık Belediyesi: Kızılırmak Mah. Adnan Menderes Cad. No:33 Osmancık/ÇORUM

## TANIMLAR VE KISALTMALAR

Madde 6

Bu protokolde geçen;

- 6.1. ASPB : Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nı
- 6.2. İl Müdürlüğü : Çorum Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü'nü
- 6.3. Belediye : Osmancık Belediyesi'ni
- 6.4. Merkez : Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi

## TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Madde 7

### 7.1. ASPB'nin Hak ve Yükümlülükleri

- 7.1.1. İşbirliği protokolünün amacına ve mevzuatına uygun olarak işletilmesini sağlamak,
- 7.1.2. Tahsis edilen Merkezin Bakanlık tarafından tahsis amacına uygun kullanılmasını sağlamak
- 7.1.3. Protokolün uygulanmasında yaşanacak anlaşmazlıkların çözümüne yönelik yazılı görüş vermek.
- 7.1.4. İl Müdürlüğü ilgililerince; Merkezi Huzurevleri ile Huzurevleri Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezleri Yönetmeliği'nde yer alan hükümler doğrultusunda yerinde yapılacak inceleme sonucu düzenlenecek rapor ile kapasitenin belirlenerek açılış işlemlerini yerine getirmek.
- 7.1.5. Merkezin işletilmesinde görev yapacak her türlü personel ASPB tarafından sağlanacaktır.
- 7.1.6. Merkez ilgili kanun, tüzük ve yönetmelik hükümlerine uygun olarak işletilecektir.
- 7.1.7. Bina Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi amacı dışında kullanılmayacaktır.
- 7.1.8. Binanın inşaat ruhsatı alınmasından itibaren 3 (üç) yıl içerisinde bitirilip, iskan ruhsatı alınarak anahtar teslimi şeklinde Osmancık Belediyesi tarafından kuruma devredilecektir. Bina teslim edilinceye kadar Bakanlıktan herhangi bir ödenek talep edilmeyecektir. Binanın tefrişatı Bakanlık tarafından yapılacaktır.

7.1.9. Huzurevi binasının taşınması gereken nitelikler hususunda ve gerektiğinde, inşaatla ilişkin rehberlik Bakanlık adına ilgili birim tarafından, kurum aleyhine sonuç doğurmamak kaydıyla yapılacaktır.

7.1.10. Bina yapımında teknik şartlara uygunluk Çorum Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nce denetlenecektir.

## **7.2. Belediye'nin Hak ve Yükümlülükleri**

7.2.1. Binanın yapılmasında belirlenen arsayla ilgili her türlü işleri yürütecektir.

7.2.2. Binanın çevre düzenlemesi Belediye tarafından yapılacaktır

7.2.3. Merkez bahçesinin bakımı Belediye tarafından yapılacaktır.

7.2.4. Mülkiyeti hazineye ait Çorum ili Osmancık ilçesi Koyunbaba Mah. 63 ada 11 nolu parseldeki 11.398 m<sup>2</sup> arsa üzerine 100 (yüz) kişilik Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi binasının anahtar teslimi yaparak merkez olarak kullanılmak üzere ASPB'na devredecektir.

7.2.5. Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkez inşaat projesi; Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Genel Müdürlüğünün hazırladığı ihtiyaç programı doğrultusunda Osmancık Belediyesi tarafından çizdirilen ve Bakanlıkça onaylanan proje çerçevesinde gerçekleştirilecektir.

## **GENEL HÜKÜMLER**

### **Madde 8**

- 8.1. Merkez binası "Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi" olarak yapılacaktır.
- 8.2. Sosyal Hizmet faaliyetleri yürütmek üzere, İl Müdürlüğünün kullanımına verilen Merkez, üçüncü kişi veya kurumlara devir ve tahsis edilmeyecektir.
- 8.3. İl Müdürlüğü'nün ve Merkez Müdürlüğü'nün her türlü konuda muhatabı Belediye adına Belediye Başkanı'dır.
- 8.4. Çorumda yaşayan ve sosyo-ekonomik yönden muhtaç durumda olan yaşlıların yerleştirilmesine öncelik verilecektir.

## **EK PROTOKOL VE FESİH:**

### **Madde 9**

- 9.1. Gerekli hallerde iş bu protokol esasları çerçevesinde ek protokol yapabilirler.
- 9.2. Taraflar hak ve yükümlüklerine uymadığı takdirde, protokol iki tarafça fesih istenebilir.

## **UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ:**

### **Madde 10**

- 10.1. Protokolün uygulanmasında doğan bir anlaşmazlık çıktığı takdirde, taraflardan ikişer kişinin katılacağı bir komisyon sorunu çözümlenecektir. Ancak son karar İl Müdürlüğünün bağlı olduğu Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nındır.
- 10.2. İş bu protokolden doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde Çorum Mahkemeleri yetkilidir.

## TEBLİGAT ADRESLERİ:

Madde 11

Tarafların tebligat adresleri Madde 5'de belirtilmiş olup, herhangi bir adres değişikliğinde yeni adres diğer tarafa yazılı olarak bildirilinceye kadar eski adrese yapılan tebligat geçerli sayılacaktır.

## YÜRÜTME

Madde 12

Bu protokolü, ASPB ve Osmancık Belediyesi ile birlikte yürütür.

## YÜRÜRLÜK

Madde 13

İş bu protokol tarafların imzaladığı tarihte yürürlüğe girer.

## YÜRÜRLÜKTEN KALDIRMA

Madde 14

İş bu protokol, işin tamamlanıp Bakanlığa devredilmesinden sonra yürürlükten kalkar.

## SON HÜKÜMLER

Madde 15

İş bu protokol, 4 sayfa ve 15 maddeden ibaret olup, 30/05/2017 tarihinde dört suret olarak düzenlenmiş ve imzalanmıştır.



Hamza KARATAŞ  
Osmancık Belediye Başkanı



Yahya ÇOBAN  
Çorum ASP İl Müdür V.

OLUR

30.05/2017



Necmeddin KILIÇ

Vali